

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026
Seite: - 1 -

LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: **Forstbetriebshof**

LV: **Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude**

Wichtiger Hinweis:

**Für die Gültigkeit des Angebotes ist die rechtsverbindliche
Unterschrift auf dem Angebotsschreiben (Formular 213) zwingend erforderlich!**

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 2 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Leistungsverzeichnis Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude

Allgemeines:

Der Kreis Lippe beabsichtigt einen Forstbetriebshof zu errichten. Die Erstellung des Leistungsverzeichnisses entbindet den Bieter nicht von seiner Pflicht Massen und technische Angaben, sowie die praktische Durchführbarkeit sorgfältig auf Richtigkeit und Vollständigkeit zu überprüfen. Jedem Bieter wird vor Angebotsabgabe eine Ortsbegehung empfohlen. Nachträge aufgrund von Unkenntnis, bezüglich der örtlichen Gegebenheiten, werden nicht akzeptiert.

Der Personenschutz der Ausführenden ist gemäß Arbeitsstättenrichtlinien zu erfüllen.

Strom und Wasser stellt der Kreis Lippe für die Dauer der Arbeit zur Verfügung.

Der Außenbereich muss nach Abschluss der Maßnahmen wieder in den ursprünglichen Zustand zurück gebracht werden.

Zusätzliche technische Vorbemerkungen:

Grundlage des Leistungsverzeichnisses sind die beiliegenden Vorbemerkungen, die VOB neuester Fassung und die darüber angesiedelten produktspezifischen Anweisungen und Herstellerangaben. Der Auftragnehmer verpflichtet sich, bei der Rechnungsstellung, seine Leistungen durch ein Gemeinsam erstelltes Aufmaß zu belegen. Die Lieferung sämtlicher Materialien sowie die Montage ist, wenn nicht anders im LV beschrieben, in allen Positionen in den dort genannten Preisen mit einzukalkulieren.

Ein Arbeitsgerüst umlaufend des Gebäudes wird bauseits gestellt. Die Kosten für einen Mobilkran für das Aufstellen / Montieren der Wand- und Deckenbauteile, hochschaffen der Baumaterialien auf die Dachfläche ist in die jeweiligen Positionen einzukalkulieren.

Ausschreibung:

Für die Ausschreibung nutzt der Kreis Lippe das Bekanntmachungs- und Vergabeportal der Deutschen eVergabe.

Alle Dokumente und Unterlagen werden über das Vergabeportal veröffentlicht. Die Einladung zur Teilnahme an dem Vergabeverfahren erfolgt über das Vergabeportal. Mit der Einladung besteht die Möglichkeit sich kostenfrei und einmalig für diese Anfrage auf dem Portal zu registrieren. Über dieses Portal erfolgen die Freigaben für die notwendigen Unterlagen der Ausschreibung.

Anlagenverzeichnis:

2026-03-24_FBH_Schnitt Erdreich_1-1,2-2.3-3,4-4

2026-02-25_FBH_Schnitt_1-1,2-2.3-3,4-4

Kreis Lippe, 101.3 Technisches Gebäudemanagement

Felix-Fechenbach-Str. 5, 32756 Detmold

Tel: Fax: Mail:



Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 3 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
	2026-03-03_FBH_Ansichten_50			
	2026-03-19_FBH_Sohlplatte			
	2026-03-03_FBH_Erdgeschoss_50			
	2026-03-03_FBH_Schnitt Erdreich_1-1,2-2.3-3,4-4			
	2026-03-09_FBH_Details Personal und Anschluss Halle			
	002-25__Genehmigung_Statik 30.10.25			
	002-25__Genehmigung_Statik Nachtrag 1			
	002-25__Pos-Plan_FBH_Erdgeschoss_20_01_2026			
	BV Forstbetriebshof Oerlinghausen aktueller Bauzeitenplan 24.03.2026			
	Ausschreibung			

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 4 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

1 Gewerk Holzrohbauarbeiten

Normen und Richtlinien für die Lieferung von Bauholz in jeweils aktueller Fassung gelten u.a.:

DIN EN 14081-1 Holzbauwerke Nach Festigkeit

sortiertes Bauholz für tragende Zwecke mit rechteckigem

Querschnitt Allgemeine Anforderungen

DIN 68365 Schnittholz für Zimmerarbeiten

Gütebedingungen

Verwendetes Bauschnittholz im Bereich des Holzhausbaus

ist nach DIN 18334

- mindestens der Sortierklasse S10 nach DIN

4074-1,

- mit einer maximalen Holzfeuchte von 18% oder weniger

wenn in den LV-Positionen beschrieben

- mindestens herzgetrennt und egalisiert,

- entsprechend der Maßtoleranzklasse 2 nach DIN

EN 336

- mit einer Baumkante kleiner 10% der kleinsten

Querschnittseite einzubauen.

Konstruktive Vollholzprodukte, die den Kriterien für

den Holzhausbau nach VOB/C (DIN 18334 Zimmer- und

Holzbauarbeiten) genügen, sind KVH- oder

MH-Konstruktionsvollholz

Besonderheiten für Brettschichtholz:

Für Brettschichtholz gelten die in DIN 1052-2008

aufgeführten Festigkeitsklassen. Hinsichtlich der

Oberflächenqualitäten sind die im "BS-Holz-Merkblatt"

aufgeführten Qualitätsstufen zu beachten: Industrie-,

Sicht- und Auslesequalität

Als Normen für Zimmerarbeiten sind u.a. in jeweils

aktueller Fassung folgende Normen zugrunde zu legen:

DIN EN 1995 Bemessung und Konstruktion von Holzbauten

DIN 68800-2 Holzschutz im Hochbau Baulicher Holzschutz

DIN 18334 VOB/C - Zimmer- und Holzbauarbeiten

DIN 1052 Holzbauwerke, Berechnung und Ausführung

1.1 Titel Vor- und Nacharbeiten

1.1.1 Technische Bearbeitung

Technische Bearbeitung für den gesamten Umfang der im Leistungsverzeichnis beschriebenen Leistungen

- Örtliches Aufmaß der bauseitig erstellten Bereiche welche direkt an die im LV aufgeführten Bauteile anschließen.

- Erstellung der Werkstattplanung sowie aller notwendigen

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 5 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Werkstattzeichnungen, einschl. Anschlussdetails
Grundlage für die technische Bearbeitung bilden die Statik und die Ausführungszeichnungen des Planungsbüros
- Technische Bearbeitung und Arbeitsvorbereitung im Holzabbund sowie Stahlbau wie Übernahme der Statik- und Architektenausführungsplanung sowie Einarbeitung in die CAD-Planung für den Abbindeprozess und die Stahlbauprozesse

Die ausgearbeiteten Werkstattzeichnungen sind vor Ausführung dem AG zur Prüfung vorzulegen

1 Psch

€

1.1.2**Baustelleneinrichtung**

Einrichten, Vorhalten über die vereinbarte Leistungszeit sowie Wiederherstellen des Geländes, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen, soweit diese nicht in nachfolgenden Einzelpositionen erfasst sind:

- Lager- und Arbeitsplätze
- Tagesunterkünfte / Aufenthaltscontainer für die Unterbringung eigener Arbeiter
- An- und Abtransport von Maschinen, Geräte, Werkzeuge
- Provisorische Treppen außerhalb und innerhalb von Gebäuden sofern für eigene Leistung notwendig einschl. Geländer
- Gebühren im Zusammenhang mit der Baustellen einrichtung, Transport, soweit nicht durch Vorschriften anders geregelt

1 Psch

€

1.1.3**Luftdichtigkeitsmessung Rohbauzustand**

Überprüfung der Luftdichtigkeit der wärme gedämmten Gebäudehülle im Rohbauzustand (nach Einbau der Fenster) mit einer Luftdichtigkeitsmessung nach DIN EN 13829. Es ist der Nachweis zu erbringen, dass die nach EnEV geforderte Luftwechselrate erreicht wird. Zur Messung gehört das temporäre Abdichten von Funktionsöffnungen (Sanitär) und die Leckagesuche unter Hinzuziehen der Bauleitung. Die Messergebnisse sind in einem Protokoll zu dokumentieren.
Anforderung: $n_{50} < 1,5 \text{ h}^{-1}$ (Luftwechselrate)
Nachweis: DIN EN 13829

1 Psch

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 6 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

1.1.4**Luftdichtigkeitsmessung Gebäudedefertigstellung**

Überprüfung der Luftdichtigkeit der wärmegeprägten Gebäudehülle nach erfolgter Gesamtgebäudedefertigstellung mit einer Luftdichtigkeitsmessung nach DIN EN 13829. Es ist der Nachweis zu erbringen, dass die nach EnEV geforderte Luftwechselrate erreicht wird. Zur Messung gehört das temporäre Abdichten von Funktionsöffnungen (Sanitär) und die Leckagesuche unter Hinzuziehen der Bauleitung. Die Messergebnisse sind in einem Protokoll zu dokumentieren.

Anforderung: $n_{50} < 1,5 \text{ h}^{-1}$ (Luftwechselrate)

Nachweis: DIN EN 13829

1 Psch

€

1.1.5**Witterungsschutz Fenster und Türöffnungen**

Fassadenabdichtungsbahn als provisorischer Witterungsschutz Bereich Fenster und Türen Personalgebäude einschl. leibungsm laufender Lattenkonstruktion zur mechanischen Fixierung der Abdichtungsbahn

Reißkraft (EN 12311-1+2): ca. 220/165 N/5 cm

Wasserdichtheit (EN 1928): Klasse W 1

Flächengewicht: ca. 150 g/m²

liefern und nach erfolgter Gebäudemontage montieren / abdichten einschl. aller notwendigen Material- und Befestigungsmittel

Abrechnung nach m²**25,000 m²**

€

€

1.1.6**Bautür**

Bautür als Stahlblechtür liefern in lichte Türöffnung ca. 1100 x 2300mm einbauen und nach Fertigstellung ausbauen einschl. PZ-Zylinder und 10 Schlüsseln einschl. Vorhaltezeit von 20 Kalenderwochen

Abrechnung nach Stück

2,000 Stk

€

€

1.1**Summe Titel Vor- und Nacharbeiten**

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 7 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

1.2 Titel Wände / Decken Personalräume

1.2.1 Titel Wände

1.2.1.1 Vorhandene Betonfläche vorbereiten

Vorhandene Betonfläche von Staub und losen Teilen säubern. Hochstehende Kanten und Grate egalisieren, scharfkantige Unebenheiten entfernen und besenrein abfegen. Anfallenden Schutt abtransportieren.

Abrechnung nach m² Bauteilfläche

150,000 m² _____ € _____ €

1.2.1.2 Bitumen-Voranstrich

Einkomponentiger, lösemittelfreier, schnell trocknender, gebrauchsfertiger Bitumen-Voranstrich als Untergrundvorbereitung und Haftungsverbesserung für die anschließende Verarbeitung von Bitumen-, Dach-, Schweißbahnen und flüssig zu verarbeitende Produkte auf Bitumenbasis

Verbrauch ca. 150 bis 200ml/m²

150,000 m² _____ € _____ €

1.2.1.3 Feuchtigkeitssperre unter Nivellierschwelle

Feuchtigkeitssperre
Streifenbreite = 1000 mm
als feuchtesperrende Unterlage unter der Nivellierschwelle
mit mind. 80 mm Stoßüberlappung
seitlich der Sohlenaußenkante über die Sohlenecke heruntergeklappt
und senkrecht
an der Sohlenstirnseite verklebt
als Unterlage der Nivellierschwelle

Nähte und Stöße dicht verkleben/verschweißen

Die Dampfsperre ist an sämtliche Durchdringungen (Rohre, Leitungen, Kanäle etc.) luftdicht anzuschließen
siehe nachfolgende Positionen

Bauteile: Ortbeton, waagrecht und senkrecht
Flächen: Bodenplattenflächen im Bereich der Außen- sowie
Innenwände

Übertrag: _____ €

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 8 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Begrenzungen: -
Anschlusshöhe: -
Arbeitshöhe: ca. +0,25m (bezogen auf OK Gelände EG)
Material: Bitumen Dampfsperrbahn
- feinbestreut
- Aluminiumpolyesterkombination
- Glasvlies mind. 60g/m²
Dicke: ca. 4 mm
Verlegung: vollflächig auf dem Untergrund aufgeschweißt
Nähte/Stöße: Überdeckung gem. Herstellervorgabe
dicht verschweißt, versetzt angeordnet
Durchlasswert: Wasserdampfdurchlass sd-Wert = mind. 1500m

liefern und herstellen

95,000 m²

€

€

1.2.1.4**Nivellierschwelle Außen- und Innenwand**

Nivellierschwelle Außen- und Innenwand Aufenthalts- Umkleidebereich
60/100 mm, Nadelholz Lärche C24
(GK 0)

Nivellierschwelle liefern und auf Stahlbetonsohle
montieren, einschließlich Befestigungsmaterial Fischer
Ankerbolzen FAZII 16/160 (oder gleichwertig) im
Längstabstand von 1,25m Anker zu Anker, Befestigung im
Ganzen liefern, bohren und montieren
Nivellement der Schwelle mit Hartholzunterlagen oder
gleichwertig.

Einschl. Unterfütterung: Nach Wandmontage ist die
Schwelle kraftschlüssig auf der gesamten Länge mit
Quellmörtel zu unterfüttern. Ungenauigkeiten von bis zu
+/- 3cm/1m sind auszugleichen.

Material: Nadelholz C24, u £ 18 %

Holzart: Nadelholz C24 (KVH NSi oder glw.) (GK 0)

Querschnitt: 60/100 mm

Abrechnung nach lfdm Wandlänge

95,000 lfdm

€

€

Vorelementierung von Wand- und Dachbauteilen
Die Vorelementierung umfasst die im LV in den
jeweiligen Positionen beschriebenen Schichten. In den
Quadratmeterpreis sind das Abbinden der Holzbauteile

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 9 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

und alle nicht separat erfassten Maßnahmen wie Auswechslungen, Mehrfachposten, Eckverstärkungen und Sturzausbildungen einzukalkulieren. Außerdem sind Eckverbindungs- und Verbindungsmittel der Elemente untereinander und die Verbindung mit der Nivellierschwelle einzukalkulieren. Besondere statisch relevante Bauteile wie größere Verankerungselemente wie Zuganker sind separat erfasst. Montageleistungen sowie Montagegerätschaften werden nicht extra ausgewiesen und sind in den EP einzukalkulieren. Vor Abbund und Baustellenmontage sind die tatsächlichen Abmessungen des Gebäudes (Bodenplatte) zu überprüfen. Elementpläne sind im Rahmen der Werkstattplanung vom Bieter zu liefern und mit Vorlauf vor Produktions- und Montagebeginn mit der Bauleitung abzustimmen.

Luft- und Winddichtheit

Das Herstellen einer inneren luftdichten und äußeren winddichten Gebäudehülle ist in die Einheitspreise einzukalkulieren. Dazu gehört das fachgerechte Abkleben von Wand-, Dach- und Deckenstößen und deren Anschlüsse mit geeigneten Materialien sowie eine ordnungsgemäße Folienführung im Bereich von Sockel, Geschossstoß und Dachanschluss. Luftdichte Anschlüsse an Fremdgewerke werden separat ausgewiesen.

Abrechnung

Soweit nicht anders vereinbart, erfolgt die Abrechnung von Holzrahmenbauelementen im Flächenmaß nach Plänen gemäß ATV DIN 18 334 (VOB/C). Im horizontalen Schnitt wird die Abwicklung der Außenkante der äußeren Beplankung, im vertikalen Schnitt das Maß von OK Betonaufkantung bzw. Betonplatte bis zur OK oberes Rähm als Abrechnungsgrundlage vereinbart. Eine Zulage für die Eckausbildung erfolgt nicht. Wandöffnungen über 2,5 m² werden abgezogen; bis 2,5 m² werden diese übermessen. Die Leibungsbildung sowie Ecken und Randabschlüsse von Fassadenbekleidungen sind separat ausgewiesen.

1.2.1.5**Außenwände Aufenthalts- Personalräume**

Außenwand vorelementiert

Höhe von OK-Sohle bis UK-Dachbalkenlage ca. h = 2800 mm

Wandstärke ohne Fassadenbekleidung und deren UK ca. d = 360 mm

Vorelementierte Brettsperrholzwand mit Vorsatzschalenkonstruktion

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 10 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

als Wandtafel nach DIN EN 1995 liefern und montieren. Bauteilaufbau
von
innen nach außen:

1. Brettspertholz wand als Haupttragkonstruktion
Brettspertholzelementstärke d = 100 mm
Oberfläche der Innenseite in Industrie-Sicht-Qualität NSi
BSH NH GL 24 gemäß DIN EN 14080 < 15% Holzfeuchte
Nutzungsstufe 1 und 2 nach DIN EN 1995-1-1,
Fichte, Festigkeitsklasse C24, Verklebung nach Maßgabe
des Herstellers, formaldehydfrei
2. Vorsatzschalenholzkonstruktion für Ausblasdämmung als
Dämmebene
Aufbaustärke ohne Holzfaserplatte d = 220 mm
Holzrahmenkonstruktion aus Konstruktionsvollholz,
einschließlich Schwellen, Ständer, Rähme,
Auswechselungen nach statischen Erfordernissen (soweit
nicht gesondert beschrieben)
Material: C24 (KVH NSi oder glw.)
Querschnitt: 60/220 mm, e = 625 mm
Im Sockelbereich, in 40mm Stärke aufgestellt auf Sohlenkante
vollflächig befestigt an Brettspertholz wand
Wärmedämmung als Zellulose-Ausblasdämmung (siehe nachfolgende
Position)
3. Wandbauplatte als Deckschale außenseitig der
Vorsatzschalenholzkonstruktion
Holzfaserplatte als äußere wasserabweisende Beplankung
mit umlaufender Nut- und Federprofilierung liefern und
nach Herstellervorschrift winddicht auf Vorsatzschalenholzkonstruktion
montieren
Material: Holzfaserplatte, hydrophobiert d = 40 mm
Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit 0,045 W/(m*K)

Gesamtwandaufbau wie beschrieben herstellen
Einschließlich luftdichter Abklebung von Stößen, Ecken und
Anschlüssen an alle
anderen Holzbauteile

Befestigung: genagelt oder geschraubt nach Herstellerangabe

Außenseitig vorgehängte Holzfassade auf Latten-UK
(siehe gesonderte Pos.)
Innenseite in Sicht-Qualität

Die Bauteile sind für den Transport vor Feuchtigkeitseindringungen zu

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 11 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

schützen.

Der Aufbau der Bauteile erfolgt nur bei trockener Witterung.

Einschl. systembedingter Einbauteile, Befestigungsmittel,
Transportverankerungen

Einschl. aller entstehenden Transportkosten

Einschl. aller anfallenden Kosten für das Be- und Entladen sowie

Montage mittels Mobilkran

Einschl. der erforderlichen Hebezeuge, Arbeitsbühnen welche für die
Montage

notwendig sind

90,000 m²

€

€

1.2.1.6**Trennwand Aufenthalts- Personalräume zu Hallenbereich F30**

Trennwand vorelementiert

zwischen Aufenthalts- Umkleidebereich zu Hallenbereich

Brandschutzanforderung:

- Bauaufsichtliche Zulassung "feuerhemmend"

- F30 nach DIN 4102-2

Höhe von OK-Sohle bis UK-Dachbalkenlage ca. h = 2800 mm

Wandstärke ohne Fassadenbekleidung und deren UK ca. d = 380 mm

Vorelementierte Holzrahmenbauwand als Wandtafel nach
DIN EN 1995 liefern und montieren. Bauteilaufbau von
innen nach außen:

1. Brettsper Holzwand als Haupttragkonstruktion

Brettsper Holzelementstärke d = 100 mm

Oberfläche der Innenseite in Industrie-Sicht-Qualität NSi

BSH NH GL 24 gemäß DIN EN 14080 < 15% Holzfeuchte

Nutzungsstufe 1 und 2 nach DIN EN 1995-1-1,

Fichte, Festigkeitsklasse C24, Verklebung nach Maßgabe

des Herstellers, formaldehydfrei

Bauaufsichtliche Zulassung "feuerhemmend", F30 nach DIN 4102-2

2. Vorsatzschalenholzkonstruktion mit Ausblasdämmung als

Dämmebene

Aufbaustärke ohne Holzfaserplatte d = 260 mm

Holzrahmenkonstruktion aus Konstruktionsvollholz,

einschließlich Schwellen, Ständer, Rähme,

Auswechselungen nach statischen Erfordernissen (soweit
nicht gesondert beschrieben)

Material: C24 (KVH NSi oder glw.)

Querschnitt: 60/260 mm, e = 625 mm

Im Sockelbereich, in 40mm Stärke aufgestellt auf Sohlenkante

vollflächig befestigt an Brettsper Holzwand

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 12 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Wärmedämmung als Zellulose-Ausblasdämmung Eingeblasen von außen,
inkl. herstellen und verschließen von Einblasöffnungen in der Zementfaser-Platte
Ausblasdämmung in gesonderter Position
Ausführung einschl. der nachfolgend genannten Zementfaser-Deckschale als
Bauaufsichtliche Zulassung "feuerhemmend", F30 nach DIN 4102-2

3. Zementgebundene bewehrte Leichtbetonplatte als Deckschale
Hallenseitig der Vorsatzschalenholzkonstruktion
Brandschutzanforderung F30
liefern und nach Herstellervorschrift winddicht auf
Vorsatzschalenholzkonstruktion montieren
Material: Zementgebundene bewehrte Leichtbetonplatte d = 12,5 mm
Ausführung einschl. der Vorgenannten Vorsatzschalenkonstruktion als
Bauaufsichtliche Zulassung "feuerhemmend", F30 nach DIN 4102-2
einschl. Armierung und Spachtelung der Plattenstöße in
Oberflächenqualität Q2
einschl. 3-facher Beschichtung der Plattenoberfläche, Grundierung und
2-facher Anstrich
mittels Reinacrylat-Fassdenfarbe Farbton reinweiß

Gesamtwandaufbau wie beschrieben herstellen
Einschließlich luftdichter Abklebung von Stößen, Ecken und
Anschlüssen an alle
anderen Holzbauteile

Befestigung: geklebt / geschraubt nach Herstellerangabe unter
Berücksichtigung
der Brandschutzanforderung Bauaufsichtliche Zulassung
"feuerhemmend", F30 nach DIN 4102-2

Außenwandseite beschichtet
Innenwandseite in Sicht-Qualität

Die Bauteile sind für den Transport vor Feuchtigkeitseindringungen zu schützen.
Der Aufbau der Bauteile erfolgt nur bei trockener Witterung.

Einschl. systembedingter Einbauteile, Befestigungsmittel,
Transportverankerungen
Einschl. aller entstehenden Transportkosten
Einschl. aller anfallenden Kosten für das Be- und Entladen sowie
Montage mittels Mobilkran
Einschl. der erforderlichen Hebezeuge, Arbeitsbühnen welche für die
Montage

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 13 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

notwendig sind

36,000 m²

_____ € _____ €

1.2.1.7**Zellulose-Ausblasdämmung Außenwandbereich**

Zellulose-Ausblasdämmung als Wärmedämmung
im Außenwandbereich wie in der Vorposition beschrieben

Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit 0,039 W/(m*K)

Einbaudichte mind. 54 kg/m³

Eingeblasen von außen

inkl. herstellen und verschließen

von Einblasöffnungen in der 40mm Holzfaser-Platte

Abrechnung nach m³ Einblasdämmung im eingebauten Zustand
einschl. aller notwendigen Vorrichtungen, Arbeitsgänge und Abrüstung
liefern und herstellen

23,000 m³

_____ € _____ €

1.2.1.8**Wandanstrich**

Wandanstrich der in der Vorposition beschriebenen Wand Trennwand
Aufenthalts-
Personalräume zu Hallenbereich F30

Beschichtungsoberfläche:

im Stoßbereich gespachtelte, zementgebundene Beplankung

3-fache Beschichtung der Wandoberfläche welche im
wettergeschützten Kaltbereich
der angrenzenden Halle liegt
Grundierung und 2-facher Anstrich
mittels Reinacrylat-Fassdenfarbe Farbton reinweiß

liefern und herstellen

34,000 m²

_____ € _____ €

1.2.1.9**Winddichtung Feuchteschutz Wand- Deckenbereich**

Herstellen eines winddichten Anschlusses des
Holzwandbereiches an den Deckenbereich
mit einem ca. 50cm breiten Streifen diffusionsdicht,
rissfester Fassadenbahn und geeignetem Kleber
(Kartuschenkleber oder glw.). Die Bahn sollte
werkseitig zwischen OK-Brettsperholz und Außenbeplankung
eingearbeitet sein

Übertrag:

_____ €

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 14 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

ein Teil der Fassadenbahn hineinragend in den Innenraum
für den anschließenden Anschluss der Dampfsperrbahn
Untergrund: Brettsperholzwand bzw. Holzsparrenlage

45,000 lfdm

€

€

1.2.1.10**Stellbretter Sparrenzwischenraum**

Stellbretter im Bereich der Sparrenzwischenräumen
einschl. Befestigungswinkel- oder Latten
für Anschluss der Dämmebene

Ausführung als trockene Rauspundbretter
mit einer Restfeuchte welche 16% nicht überschreitet

Nordische Fichte/Tanne

Brettdicke: 24 mm

Breite ca. 55cm

Höhe ca. 24cm

zwischen der Sparren im Wandbereich gesetzt und festgeschraubt

Abrechnung nach Stück

72,000 Stk

€

€

1.2.1.11**Wandbekleidungsanschluss Bodenbereich**

Zulageposition

Wandbekleidungen wie Holzfaser- und Zementgebundene-
Leichtbauplatte

(siehe Vorpositionen Außenwände und Trennwand)
an den Bodenbereich anschließen

Notwendige Passschnitte sowie der daraus resultierende
Arbeitsaufwand sind in dieser Position einzukalkulieren

Passschnitte an der Bekleidung sind örtlich
auszuführen

Zu berücksichtigen ist dass die Toleranzen der
bauseitigen Gewerke höher sind wie die der hier
beschriebenen Arbeiten. Diese Toleranzdifferenz ist
örtlich bei der Montage auszugleichen.

Abrechnung nach lfdm Anschluss an den Bodenbereich

45,000 lfdm

€

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 15 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

1.2.1.12**Wandbekleidungsanschluss Deckenbereich**

Zulageposition

Wandbekleidung wie Holzfaser- und Zementgebundene-
Leichtbauplatte

(siehe Vorpositionen Außenwände und Trennwand)

an den Deckenbereich zwischen den Sparren bis

UK-Rauspunddeckenschalung anschließen

Notwendige Passschnitte sowie der daraus resultierende
Arbeitsaufwand sind in dieser Position einzukalkulieren

Passschnitte sind örtlich auszuführen

Zu berücksichtigen ist dass die Toleranzen der
bauseitigen Gewerke höher sind wie die der hier
beschriebenen Arbeiten. Diese Toleranzdifferenz ist
örtlich bei der Montage auszugleichen.

Anschlussfugen von OK Bekleidungsplatte bis UK

Deckenschalung und seitlich zu den Sparren

mittels Kompriband oder Spezialklebeband nach

Herstellervorgabe abdichten

Abrechnung nach lfdm Anschluss an Decke und Sparren

65,000 lfdm

€

€

1.2.1.13**Wandbekleidungs-Eckausbildung**

Zulageposition

Anschließen und kraftschlüssig verbinden der Wandbekleidungen
wie Holzfaser- und Gipsfaserplatten im Eckbereich
(siehe Vorpositionen Außenwände und Trennwand)

90° Winkel

Eckausbildungshöhe ca. 2500mm

Abrechnung nach lfdm Eckausbildung

10,000 lfdm

€

€

1.2.1.14**Innenwände Aufenthalts- Personalräume**

Innenwände vorelementiert

Aufenthalts- Umkleidebereich

Höhe von OK-Sohle bis UK-Dachbalkenlage ca. h = 2800 mm

Wandstärke 100 mm

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbaubarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 16 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Vorelementierte Brettsperrholzwand als Wandtafel nach
DIN EN 1995 liefern und montieren

Brettsperrholzwand als Haupttragkonstruktion
Brettsperrholzelementstärke d = 100 mm
Oberfläche beidseitig in Industrie-Sicht-Qualität NSi
BSH NH GL 24 gemäß DIN EN 14080 < 15% Holzfeuchte
Nutzungsstufe 1 und 2 nach DIN EN 1995-1-1,
Fichte, Festigkeitsklasse C24, Verklebung nach Maßgabe
des Herstellers, formaldehydfrei

Wandaufbau wie beschrieben herstellen
Einschließlich luftdichter Abklebung von Stößen, Ecken und
Anschlüssen an alle
anderen Holzbauteile

Befestigung: genagelt, geklebt oder geschraubt nach Herstellerangabe

Beidseitig in Sicht-Qualität

Die Bauteile sind für den Transport vor Feuchtigkeitseindringungen zu
schützen.

Der Aufbau der Bauteile erfolgt nur bei trockener Witterung.

Einschl. systembedingter Einbauteile, Befestigungsmittel,
Transportverankerungen
Einschl. aller entstehenden Transportkosten
Einschl. aller anfallenden Kosten für das Be- und Entladen sowie
Montage mittels Mobilkran
Einschl. der erforderlichen Hebezeuge, Arbeitsbühnen welche für die
Montage
notwendig sind

120,000 m²

€

€

1.2.1.15**Innenwände Aufenthalts- Personalräume F30**

Innenwände vorelementiert

Aufenthalts- Umkleidebereich umlaufend vom Lagerraum

Brandschutzanforderung:

- Bauaufsichtliche Zulassung "feuerhemmend"

- F30 nach DIN 4102-2

Höhe von OK-Sohle bis OK-Dachbalkenlage ca. h = 2900 mm

Wandstärke 100 mm

Vorelementierte Brettsperrholzwand als Wandtafel nach
DIN EN 1995 liefern und montieren

Brettsperrholzwand als Haupttragkonstruktion

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 17 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Brettsperrozelementstärke d = 100 mm
Oberfläche beidseitig in Industrie-Sicht-Qualität NSi
BSH NH GL 24 gemäß DIN EN 14080 < 15% Holzfeuchte
Nutzungsstufe 1 und 2 nach DIN EN 1995-1-1,
Fichte, Festigkeitsklasse C24, Verklebung nach Maßgabe
des Herstellers, formaldehydfrei
Bauaufsichtliche Zulassung "feuerhemmend", F30 nach DIN 4102-2

Wandaufbau wie beschrieben herstellen
Einschließlich luftdichter Abklebung von Stößen, Ecken und
Anschlüssen an alle
anderen Holzbauteile

Befestigung: genagelt, geklebt oder geschraubt nach Herstellerangabe
unter Berücksichtigung
der Brandschutzanforderung Bauaufsichtliche Zulassung
"feuerhemmend", F30 nach DIN 4102-2

Beidseitig in Sicht-Qualität

Die Bauteile sind für den Transport vor Feuchtigkeitseindringungen zu
schützen.

Der Aufbau der Bauteile erfolgt nur bei trockener Witterung.

Einschl. systembedingter Einbauteile, Befestigungsmittel,
Transportverankerungen
Einschl. aller entstehenden Transportkosten
Einschl. aller anfallenden Kosten für das Be- und Entladen sowie
Montage mittels Mobilkran
Einschl. der erforderlichen Hebezeuge, Arbeitsbühnen welche für die
Montage
notwendig sind

26,000 m²

€

€

1.2.1.16**Beschichtung Wandflächen Innenbereich**

Oberflächenbehandlung der Brettsperrozwandoberflächen
wie in den Vorpositionen beschrieben

Vorbereiten aller Flächen und Kanten mittels eines
Feinschliffes, 3-fache Beschichtung mit geeigneter Lasur
OSMO UVIWAX UV-Protection oder gleichwertig

Das Beschichtungsmaterial muss ein
Umweltsiegel "Blauer Engel" oder gleichwertig
aufweisen.

Lasur 2-Fach als Grundierung und Schlussanstrich nach
Herstellervorgabe aufbringen, zwischen dem 1. und 2.

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 18 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Anstrich ist ein erneuter Feinschliff an allen Flächen auszuführen.

Farbton: transparent

Bereiche: Gebäudeinnenwandseiten bis zu ca. 2,6m hoch

Abrechnung nach m² Wandfläche420,000 m²

€

€

1.2.1.17**Sockelplatte**

Sockelplatte

montiert außenseitig auf der

Holzrahmenvorsatzschalenkonstruktion, zur Aufnahme der Elastomerbitumen-Abdichtungsbahn

Material:

Zementgebundene Spanplatte

Materialstärke:

20mm

Abmessungen:

Höhe: 30cm

Länge: gebäudeumlaufend

liefern und montieren

Abrechnung als lfdm Sockel

45,000 lfdm

€

€

1.2.1.18**Fensteröffnung ca. b 1300mm x h 1200mm**

Fensteröffnung in Gesamtwandaufbaubereich wie in Vorpostion

Außenwand bschrieben anlegen und herstellen

Breite ca. 1300mm

Höhe ca. 1200mm

Einschl. umlaufender Wechsel-UK-Balken sowie winddichter Abklebung des Leibungsbereiche

Einschl. systembedingter Einbauteile und Befestigungsmittel

7,000 Stk

€

€

1.2.1.19**Fensteröffnung ca. b 1300mm x h 600mm**

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 19 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Fensteröffnung in Gesamtwandaufbaubereich wie in Vorpostion
Außenwand bschrieben anlegen und herstellen

Breite ca. 1300mm
Höhe ca. 600mm

Einschl. umlaufender Wechsel-UK-Balken sowie
winddichter Abklebung des Leibungsbereiche

Einschl. systembedingter Einbauteile und
Befestigungsmittel

3,000 Stk

€

€

1.2.1.20**Türöffnung Außenwand ca. b 1110mm x h 2300mm**

Türöffnung in Gesamtwandaufbaubereich wie in Vorpostion
Außenwand bschrieben anlegen und herstellen

Breite ca. 1110mm
Höhe ca. 2300mm

Einschl. umlaufender Wechsel-UK-Balken sowie
winddichter Abklebung des Leibungsbereiche

Einschl. systembedingter Einbauteile und
Befestigungsmittel

2,000 Stk

€

€

1.2.1.21**Türöffnung Trennwand F30 ca. b 1110mm x h 2300mm**

Türöffnung in Gesamtwandaufbaubereich wie in Vorpostion
Trennwand F30 bschrieben anlegen und herstellen

Breite ca. 1110mm
Höhe ca. 2300mm

Einschl. umlaufender Wechsel-UK-Balken,
notwendiger Brandschutzbekleidungen sowie
winddichter Abklebung der Leibungsbereiche
Einschl. umlaufend dreiseitig eingespachtelter
Eckschutzleiste aus Aluminium

Einschl. systembedingter Einbauteile und
Befestigungsmittel

2,000 Stk

€

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 20 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

1.2.1.22 Türöffnung Innenwand ca. b 90mm x h 2300mm
Türöffnung in Innenwandbereich wie in Vorpostion
Innenwand bschrieben

Breite ca. 900mm

Höhe ca. 2300mm

anlegen und herstellen

Einschl. systembedingter Einbauteile und
Befestigungsmittel

6,000 Stk

€

€

1.2.1.23 Winddichtung Feuchteschutz Sockelbereich
Herstellen eines winddichten Anschlusses des
Holzwandbereiches an die Stahlbetonsohle
mit einem ca. 50cm breiten Streifen diffusionsoffener,
rissfester Fassadenbahn und geeignetem Kleber
(Kartuschenkleber oder glw.). Die Bahn sollte
werkseitig zwischen Schwelle und Außenbeplankung
eingearbeitet sein.
Untergrund: Brettsperholzwand bzw. Bitumenabdichtung

45,000 lfdm

€

€

1.2.1.24 Sogverankerung
Sogverankerung
der Brettsperholzwände

an den Wänden stirnseitig, nicht sichtbar auf der Innenwandseite,
sowie an der Stahlbetonsohle befestigt

Produkt:

Simpson Strong

AH 49050/2

oder gleichwertig

Einschl. Ankerbolzen Fischer AZ II16/50 sowie 14 CNA
Nägels 4.0x60

Befestigung im Ganzen liefern, bohren und montieren

Abrechnung nach Stck

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 21 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

12,000 Stk

_____ €

_____ €

1.2.1.25**Schalter- Steckdosenöffnung**

Schalter- Steckdosenöffnung in der Sichtbrettsperholz wand
wie in den Vorpositionen Innen- und Außenwände beschrieben
anlegen und mit einer Fräse 80mm tief von Innenwandoberfläche
für bauseitige Steckdosenmontage herstellen

Öffnungsabmessung: DN 68mm

Abrechnung nach Stck Steckdosenöffnung

60,000 Stk

_____ €

_____ €

1.2.1.26**Leerrohre Elektroinstallation**

Leerrohre auf der Außenseite der Brettsperholz wand
wie in der Vorposition Außenwände beschrieben
mechanisch befestigt in der Ausblaseebene,
fest und luftdicht in Steckdosenöffnung befestigt,
hochgeführt bis UK-Decke und luftdicht durchgeführt durch
die Brettsperholz wand, ca. 10cm heraushängend, in den Innenraum

einschl notwendiger Bohrungen und Einbauteile

Abrechnung nach lfdm Leehrohr

110,000 lfdm

_____ €

_____ €

1.2.1.27**Fräsung / Bohrung Elektroinstallationskabelkanal**

Elektroinstallationskabelkanal vertikal mittig vom
Brettsperholz wandquerschnitt
wie in der Vorposition Innenwände beschrieben
von oben Stirnseitig vertikal bis zur Steckdosenöffnung bis ca. 2m
tief eingefräst/eingebohrt

einschl notwendiger Bohrungen

Abrechnung nach lfdm Kabelkanalbohrung/Fräsung

35,000 lfdm

_____ €

_____ €

1.2.1.28**Holzsockelleisten**

Holzsockelleisten
aus Fichtenholz
3-fach lasiert, wie Wandbereiche

liefern und an die Wand nageln

Übertrag:

_____ €

Kreis Lippe, 101.3 Technisches Gebäudemanagement

Felix-Fechenbach-Str. 5, 32756 Detmold

Tel: Fax: Mail:



Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 22 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Eckstöße als Gehrung

Abrechnung in lfdm

75,000 lfdm

_____ € _____ €

1.2.1**Summe Titel Wände**

_____ €

Übertrag:

_____ €

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 23 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

1.2.2 Titel Decken**1.2.2.1****Holzbalkendecke KVH abbinden, liefern, richten**

Holzbalkendecke als Sparrendecke aus
Konstruktives Bauholz KVH nsi gemäß statischer Berechnung
abbinden, liefern und montagefertig aufstellen
inkl. aller erforderlichen statischen Verbindungsmittel
(Schrauben, Bolzen, Scheibendübel)

Sparrendecke aus NH C24 8cm x 24cm starken Balken
Nach vorn auslaufend und seitlich mit jeweils ca. 50cm
Traufenüberstand
Balken im Traufenbereich schräg angeschnitten
Einzelbalkenlängen bis zu 10,5m
Insgesamt ca. 240lfdm

siehe Ausführungsplanung:
2026-02-02_FBH_Balkenlage_50

siehe Statik:
Position 31.1N1

Die Holzbauteile sind für den Transport vor
Feuchtigkeitseindringungen zu schützen.
Der Aufbau der Bauteile erfolgt nur bei trockener
Witterung.

Einschl. Anschluss mittels Winkel- und Schraubverbindungen
an Brettsperrholz- Außen und Innenwände sowie
alle anschließenden haupttragenden Gebäudebauteile

Einschl. systembedingter Einbauteile,
Befestigungsmittel, Transportverankerungen.
Einschl. aller entstehenden Transportkosten.
Einschl. aller anfallenden Kosten für das Be- und Entladen sowie
Montage mittels Mobilkran
Einschl. der erforderlichen Hebezeuge, Arbeitsbühnen
welche für die Montage notwendig werden

Abrechnung nach m³
Verschnitt wird nicht vergütet

4,800 m³

€

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 24 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

1.2.2.2**Beschichtung Sparenenden Traufenbereich**

Beschichtung der Sparenenden KVH nsi im Sichtbereich der Traufe (siehe Vorposition)

3-seitiges , 3-faches Lasieren, schleifen der Sparenenden Holzschutz-Öllasur nach Herstellervorgabe, 2-Fach als Grundierung und 3. Schlussanstrich

Sparenendenabmessung
Länge ca. 60cm
Breite ca. 8cm
Höhe ca. 24cm
schräg angeschnitten

Lasur enthält Wirkstoffe zum Schutz gegen Schimmel-, Algen- und Pilzbefall

Produkt:
OSMO Holzschutz Öl-Lasur
oder gleichwertig

Abrechnung nach Stck Sparenenden

60,000 Stk

€

€

1.2.2.3**Rauspundschalung Deckenoberlage**

Rauspundschalung auf Deckensparrenlage zur Aufnahme des Elastomerbitumen-Dachabdichtungsaufbaues

Ausführung als trockene Rauspundschalung mit einer Restfeuchte welche 16% nicht überschreitet

Nordische Fichte/Tanne
Nut und Feder mit angefaster Kante
Schalungsdicke: 24 mm

auf der Sparrenkonstruktion geschraubt

im dreiseitigen Traufenbereich unterkante sichtbar
auf zwei Seiten sind die Rauspundbretter in der Verlegerichtung quer zur Gesamtdachfläche auszurichten
im Eckbereich ist die Schalung als Gehrungsstoß auszubilden
diese Leistung wird in nachfolgender Zulageposition abgerechnet

Zu berücksichtigen ist die sorgfältige dichte Verlegung der Schalung um im Nachgang die entstehenden Hohlbereiche zwischen den Sparren

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 25 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

mit Dämmung auszublasen zu können

liefern und montieren

Abrechnung als m² Verlegefläche

Verschnitt wird nicht vergütet

125,000 m²

€

€

1.2.2.4**Rauspundschalung aufgehende Wand**

Rauspundschalung auf Wandbalkenlage zur Aufnahme des
Elastomerbitumen-Dachabdichtungsaufbaues

wie in Vorposition beschrieben jedoch für die
vertikalen Bereiche der aufgehenden Wandfläche

Bauteile: Aufgehende Trennwand zum Hallenbau

Flächen: vertikal

Begrenzungen: Dachfläche

Abmessungen: ca. 50 cm vertikal

einschl. Transport und Hinaufheben auf die
Dachfläche sowie Montage

liefern und montieren

Abrechnung als m² Verlegefläche

Verschnitt wird nicht vergütet

7,000 m²

€

€

1.2.2.5**Rauspundschalung Traufausbildung**

Zulage zur Vorposition Rauspundschalung

Unterkannte der Traufausbildung als Sichtschalung

Zu berücksichtigen ist ein sauberes anarbeiten / zuschneiden

an die Keilbohle Traufaußenkantenbereich sowie Verlegung

der Rauspundschalung an zwei Dachseiten quer zur

Hauptdachflächenschalung

Traufenauskrugung ca. 60cm

Abrechnung nach lfdm sichtbarer Traufenauskrugung

35,000 lfdm

€

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 26 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

1.2.2.6**Keilbohle Dachrand**

Keilbohle auf Sparrenlage im Dachrandbereich zur Aufnahme des
Elastomerbitumen-Dachabdichtungsaufbaues

Ausführung trocken
Restfeuchte darf 16% nicht überschreiten

Nordische Fichte/Tanne

Abmessungen:
Keiltiefe: 300mm
Stärke Keiltiefpunkt: 30 mm
Stärke Keilhochpunkt: 80 mm

auf der Sparrenkonstruktion geschraubt
Stöße mittig der Sparren

verbaut dreiseitig der Dachfläche, im Traufenbereich unterkante
sichtbar
im Eckbereich ist die Keilbohle als Gehrungsstoß auszubilden

liefern und montieren

Abrechnung als lfdm Traufe
Verschnitt wird nicht vergütet

35,000 lfdm

€

€

1.2.2.7**Traubrett Dachrand**

Traubrett Stirnbereich der Sparrenlage im Dachrandbereich

Ausführung trocken
Restfeuchte darf 16% nicht überschreiten

Lärche / Douglasie
sägerau
(wie Fassadenbeplankung)

Abmessungen:
breite: 180mm
Stärke: 24 mm

auf der Sparrenkonstruktion geschraubt
Stöße mittig der Sparren

verbaut dreiseitig der Dachfläche, im Traufenbereich sichtbar
im Eckbereich ist das Traubrett als Gehrungsstoß auszubilden

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 27 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

liefern und montieren

Abrechnung als lfdm Traufe
Verschnitt wird nicht vergütet

35,000 lfdm

€

€

1.2.2.8**Beschichtung Traufenbereich Pfettenenden**

Beschichtung der Pfettenenden, Keilbohle und Traufbrett
im Sichtbereich der Traufe (siehe Vorpositionen)

allseitiges , 3-faches Lasieren, schleifen der oben benannten
Bauteile

mittels Holzschutz-Öllasur nach Herstellervorgabe,
2-Fach als Grundierung und 3. Schlussanstrich

Lasur enthält Wirkstoffe zum Schutz gegen Schimmel-, Algen-
und Pilzbefall

Produkt:
OSMO Holzschutz Öl-Lasur
oder gleichwertig

Abrechnung nach m² Bauteilansichtsfläche**55,000 m²**

€

€

1.2.2.9**OSB-Platte Deckenunterkantenbekleidung**

OSB3-Platte als Deckenunterkantenbeplankung
mit umlaufender Nut- und Federprofilierung
liefern und an der Sparrenunterkante im Deckenbereich
der Räume verschrauben

Plattenstärke 18mm

Einschl. aller Zuschnittsarbeiten sowie dem Anarbeiten an
im Deckenbereich anschließende Wände
einschl. Befestigungsmittel

Einschl. Rollgerüst und dessen Auf- und Abbau wie
Umstellen für die Ausführung der Arbeiten in ca. 3m
Höhe

liefern und montieren

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 28 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Abrechnung als m² Verlegefläche
Verschnitt wird nicht vergütet

105,000 m²

€

€

1.2.2.10

Luft- und Dampfsperre aus Polyethylen-Folie

Luft- und Dampfsperr-Folie
(μ-Wert) von 250.000

liefern und unter die OSB-Plattenlage luft- und
dampfdicht verbauen

einschl. Anschluss an den Winddichtung-Feuchteschutz-
Abdichtungstreifen
im Wand- Deckenbereich
einschl. Abklebung der Außen- und Innenwandanschlussbereiche

105,000 m²

€

€

1.2.2.11

Zellulose-Ausblasdämmung Sparenbereich

Zellulose-Ausblasdämmung als Wärmedämmung
zwischen Deckensparen

Bemessungswert Wärmeleitfähigkeit 0,039 W/(m*K)
Einbaudichte mind. 54 kg/m³
Eingeblasen von innen
inkl. herstellen und verschließen
von Einblasöffnungen in der 18 mm OSB3-Platte

Abrechnung nach m³ Einblasdämmung im eingebauten Zustand
einschl. aller notwendigen Vorrichtungen, Arbeitsgänge und Abrüstung
liefern und herstellen

28,000 m³

€

€

1.2.2

Summe Titel Decken

€

1.2

**Summe Titel Wände / Decken
Personalräume**

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 29 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

1.3 Titel Stundenlohnarbeiten**1.3.1 Mittellohnstunden**

Stundenlohnarbeiten dürfen nur nach vorheriger Abstimmung und auf Anordnung der Bauleitung ausgeführt werden. Tagelohnbescheinigungen sind täglich aufzustellen und der Bauleitung spätestens an dem der Erbringung der Leistungen folgenden Baustelletermin zur Prüfung und Unterzeichnung vorzulegen.

Stundenzettel werden nur im Original und unterzeichnet anerkannt.

Stundenlohnsatz anzugeben als Mittelstundensatz.

25 Std

€

€

1.3.2 Scherenbühne

Scherenbühne Arbeitshöhe bis ca. 6m

Für die Dauer der eigenen Leistung im Bereich der Halle vorhalten dazu gehört das Anliefern, Vorhalten und Abtransportieren

1,000 Stk

€

€

1.3.3 Rollgerüst

Rollgerüst, liefern, aufbauen und über die Dauer der eigenen Leistungen vorhalten einschl. Abbau und Abtransport Arbeitshöhe bis ca. 6m

1 Stck

€

€

1.3 Summe Titel Stundenlohnarbeiten

€

1 Summe Gewerk Holzrohbauarbeiten

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 30 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

2

Gewerk Dachabdichtungs-, Dachdeckungsarbeiten

Dachdämmungs- und Abdichtungsarbeiten:

- 1) Der Leistungsbeschreibung liegen die DIN 18 195 - Bauwerksabdichtungen - zugrunde. Die erdbe- rührten Außenflächen der Gründungen und Bodenplatten müssen gem. DIN 18195, T. 4 "Abdichtung gegen Bodenfeuchte und nichtstauendes Sickerwasser" abgedichtet werden.
- 2) Neben den Gesetzen, Normen und Vorschriften gemäß den nachfolgenden zusätzlichen Vertrags- bedingungen, sind zudem die "Fachregeln für Dächer mit Abdichtungen - Flachdachrichtlinien - auf- gestellt vom Zentralverband des Deutschen Dachdeckerhandwerks eV" und das "ABC der Bitumen- bahnen" zu beachten.
- 3) Bezogen auf das vom Anbieter gewählte Produkt der Dachabdichtung, ist vor Ausführung eine Windsogberechnung gemäß DIN 1055 für die Dachflächen über EG vorzulegen, aus der eine zulassungskonforme, technisch einwandfreie Ausbildung der Dachabdichtung hervorgeht. Hierbei sind die angefügten Pläne, die nachfolgen- den Leistungsbeschreibungen und folgenden Parameter zu berücksichtigen: Windzone 1, Geländekategorie:II - III, Höhe über NN: ca. 123,7 (Dichtungs- ebene), Höhe Aufenthaltsräume über Gelände: = bis ca. 3,25 m, Hallenbau = bis ca. 6,25 m (jeweils über Gelände).
- 4) Die Fassadengerüste entlang des Gebäudes und die Sicherungsgeländer an freie Deckenränder usw. werden bauseitig aufgebaut, vorgehalten und wieder abgebaut.

2.1

Titel Abdichtungsarbeiten Personalräume

2.1.1

Titel Abdichtung Sohle

2.1.1.1

Vorhandene Betonfläche vorbereiten

Vorhandene Betonfläche von Staub und losen Teilen säubern. Hochstehende Kanten und Grate egalisieren, scharfkantige Unebenheiten entfernen und besenrein abfegen. Anfallenden Schutt abtransportieren.

95,000 m²

€

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 31 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

2.1.1.2**Polymerbitumen-Voranstrich auf Emulsionsbasis**

Polymerbitumen-Voranstrich auf Emulsionsbasis

auf Ortstahlbetonbodenplatte vorstreichen.

Verbrauch: ca. 0,3 kg/m²

liefern und herstellen

95,000 m²

€

€

2.1.1.3**Dampfsperre Bodenplatte**

Dampfsperre auf trockenen und sauberen Ort betonbodenplatte verlegen und fest andrücken.

Nähte und Stöße dicht verkleben/verschweißen.

An die bauseits verlegten Bitumenbahnen unter den neu erstellten Mauerwerken fachgerecht luftdicht anschließen

Die Dampfsperre ist an sämtliche Durchdringungen (Rohre, Leitungen, Kanäle etc.) luftdicht anzuschließen
siehe nachfolgende Positionen

Bauteile: Ort beton, waagrecht
Flächen: sämtliche Bodenplattenflächen
Begrenzungen: Brettsperholzwände
Anschlusshöhe: ca. 5 cm vertikal
Arbeitshöhe: ca. 0,5m (bezogen auf OK Gelände EG)
Material: Bitumen Dampfsperrbahn

- feinbestreut
- Aluminiumpolyesterkombination
- Glasvlies mind. 60g/m²

Dicke: ca. 4 mm
Verlegung: vollflächig auf dem Untergrund aufgeschweißt
Nähte/Stöße: Überdeckung gem. Herstellervorgabe
dicht verschweißt, versetzt angeordnet
Durchlasswert: Wasserdampfdurchlass sd-Wert = mind. 1500m

liefern und herstellen

95,000 m²

€

€

2.1.1.4**Anschluss an Durchdringungen**

Dampfsperre an sämtliche Durchdringungen (Rohre, Leitungen, Kanäle etc.) luftdicht anschließen

Durchmesser der Durchdringungen DN 5cm bis DN 15cm

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
 LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 32 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

25,000 Stk

2.1.1.5
Eindichten bodentiefe Fenster / Türen mit Flüssigkunststoff

Abdichtung bodentiefer Fenster, Türen im Fußpunktbereich oder
 Auskragungen in der Dachfläche mit Flüssigkunststoff, entsprechend
 der Herstellerangaben einschl. Vorarbeiten wie Untergrundreinigung
 und Vorbeschichtung mit Primer.

Bereiche weisen in den Flächen verschiedenen Tiefen und
 Auskragungen von bis zu 10cm auf
 Höhe bis 40 cm
 Tiefe bis 15 cm
 Abrollmaß ca. 55cm

Abrechnung in lfdm

liefern und herstellen

5,000 lfdm

2.1.1
Summe Titel Abdichtung Sohle

Übertrag:

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 33 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

2.1.2 Titel Abdichtung Dach

2.1.2.1 Trenn- und Ausgleichslage Dachfläche

Trenn- und Ausgleichslage lose verlegt und mechanisch befestigt

Auf Rauspundschalung als unterste, mechanisch befestigte Schicht zur fachgerechten Entkopplung des Abdichtungsschichten-Systems zum Untergrund

Elastomerbitumenbahn nach DIN EN 13707, als dauerhaft funktionale Trenn- und Ausgleichslage.

Leistungs- und Funktionsanforderungen:

- Dicke: ca. 2,0 mm
- oberseitig: folienkaschiert
- unterseitig: vlieskaschiert
- Trägereinlage: Polyestervlies
- Maximale Zugkraft nach DIN 12311-1
l: > 550 N/50 mm, q: > 300 N/50 mm
- Dehnung nach DIN 12311-1: l + q: > 20 %
- Kaltbiegeverhalten nach DIN EN 1109: < -20 °C
- Wärmestandfestigkeit nach DIN EN 1110: > +120 °C

liefern und gem. Herstellervorgaben auf den Untergrund fachgerecht lose verlegen und nach DIN EN 1991 mechanisch befestigen.

Längsnaht- und Kopfstoßüberdeckung mind. 8 cm breit herstellen. Stöße versetzt anordnen.

einschl. Transport und Hinaufheben auf die Dachfläche sowie Montage

125,000 m² _____ € _____ €

2.1.2.2 Trenn- und Ausgleichslage aufgehende Wand

Trenn- und Ausgleichslage lose verlegt und mechanisch befestigt

wie in Vorposition beschrieben jedoch für die vertikalen Bereiche der aufgehenden Wandfläche

Bauteile: Aufgehende Trennwand zum Hallenbau

Flächen: vertikal

Begrenzungen: Dachfläche

Abmessungen: ca. 50 cm vertikal

Übertrag: _____ €

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbaubarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 34 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

einschl. Transport und Hinaufheben auf die
Dachfläche sowie Montage

7,000 m²

€

€

2.1.2.3**Elastomerbitumen-Dampfsperre Dachflächen**

Dampfsperre als Systemdachaufbau mit einem Nachweis der
Beständigkeit gegenüber Flugfeuer und strahlender Wärme
von Dachaufbauten (harte Bedachung)

Dampfsperre und temporäre Notabdichtung auf der
Brettstapeldecke

Nähte und Stöße dicht verkleben/verschweißen. Im
Bereich von An- und Abschlüssen vollflächig 5 cm über
die Oberkante der Dachflächen hochführen und
fachgerecht luftdicht anschließen

Die Dampfsperre ist an sämtliche Wand-/Randanschlüsse
und sonstige Durchdringungen (Rohre, Leitungen, Kanäle
etc.) luftdicht anzuschließen
siehe nachfolgende Positionen

vollflächig verschweißt als Behelfsabdichtung
Elastomerbitumen-Schweißbahn als Dampfsperrbahn
nach DIN EN 13 970

Leistungs- und Funktionsanforderungen:

- Dicke ca. 4 mm
- oberseitig: feinbestreut, schwarz mit Nahtstreifen
- unterseitig: folienkaschiert
- offene Liegezeit bzw. UV-stabil: 6 Monate
- Trägereinlage: Kombinationsträger
PET/Alu/PET + Glasgewebe
- Durchtrittssicher
- Maximale Zugkraft nach DIN 12311-1:
I: > 1000 N/50 mm, q: > 1000 N/50 mm
- Dehnung nach DIN 12311-1: I + q: > 2 %
- Diffusionswiderstand (Sd-Wert) nach
DIN EN 1931: > 1500 m
- Kaltbiegeverhalten nach DIN EN 1109: < -30 °C
- Wärmestandfestigkeit nach DIN EN 1110: > + 110 °C
- Widerstand gegen stoßartige Belastung nach
DIN EN 12691: > 300 mm Verfahren B
- kurzfristige Behelfsabdichtung

Liefern und gem. Herstellervorgaben auf den Untergrund
fachgerecht vollflächig verschweißen. Längsnaht- und

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 35 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Kopfstoßüberdeckung mind. 8 cm breit fachgerecht
verschweißen. Stöße versetzt anordnen.

einschl. Transport und Hinaufheben auf die Dachfläche
sowie Montage

130,000 m²

€

€

2.1.2.4**Elastomerbitumen-Dampfsperre aufgehende Wand**

Dampfsperre als Systemdachaufbau mit einem Nachweis der
Beständigkeit gegenüber Flugfeuer und strahlender Wärme
von Dachaufbauten (harte Bedachung)

wie in Vorposition beschrieben jedoch für die
vertikalen Bereiche aufgehende Wand

Bauteile: Wandbereich

Flächen: vertikal

Begrenzungen: Dachfläche

Abmessungen: ca. 50 cm vertikal

einschl. Transport und Hinaufheben auf die
Dachfläche sowie Montage

7,000 m²

€

€

2.1.2.5**Gefälledämmung EPS**

Wärme-Gefälledämmung auf Dachfläche als Systemdachaufbau
mit einem Nachweis der Beständigkeit gegenüber Flugfeuer und
strahlender Wärme von Dachaufbauten (harte Bedachung)

EPS 035 DAA dh Polystyrol-Hartschaum
nach DIN EN 13163 und DIN 4108-10,
als dreiseitige Gefälledämmung mind. 2%
Typ dh, Wärmeleitfähigkeitsgruppe 035
Baustoffklasse B1 nach DIN 4102

Dämmstoffdicke:

Mittelwert: mind. 100mm

Höchste Stelle ca. 200mm

Niedrigste Stelle ca. 50mm

einschl. Detail-Gefälleplanung nach Vorplanung des Architekten
Ausführung erst nach Prüfung und Freigabe der Detail-Gefälleplanung
durch den Architekten

liefern und auf der Dampfsperre verkleben

einschl. Transport und Hinaufheben auf die Dachfläche

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
 LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 36 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

 125,000 m²

€ €

2.1.2.6
Kehlen, Grate und Rinnen

Fachgerechtes Ausbilden von Kehlen, Grate und Rinnen
 im Plattenverbund der in den Vorpositionen genannten Dachdämmung

Abrechnungseinheit: einfache Länge der Kehlen, Grate und Rinnen
 innerhalb der gedämmten Grundfläche

liefern und herstellen

40,000 lfdm

€ €

2.1.2.7
Untere Lage Elastomerbitumen-Schweißbahn

Untere Lage einer 2-lagigen Bitumen-Dachabdichtung als
 Systemdachaufbau mit einem Nachweis der Beständigkeit gegenüber
 Flugfeuer und strahlender Wärme von Dachaufbauten (harte
 Bedachung)

wie in Vorpositionen Elastomerbitumen-Dampfsperre beschrieben
 jedoch als untere Lage der zweilagigen Dachabdichtung als
 Dampfdruckausgleichs und Dichtungsbahn

geeignet für Gründachaufbauten

Material: kaltselbstklebende
 Elastomerbitumen-Dampfsperre (SBS)
 - PP-Vlies und Sicherheitsnaht
 - Elastomerbitumen
 - Polyestergewebe Verbundträger mind. ca.
 180g/m²
 - Elastomerbitumen
 - Selbstklebebitumen wärmeaktivierbar
 mind. 50% Flächenanteil

Dicke: mind. ca. 4 mm

Verlegung: vollflächig auf dem Untergrund
 aufgeschweißt

Nähte/Stöße: doppelte Sicherheitsnaht Überdeckung gem.
 dicht verschweißt, versetzt angeordnet

Flachdachrichtlinie u. Verarb

Durchlasswert: Wasserdampfdurchlass sd-Wertmind. 1500m

einschl. Transport und Hinaufheben auf die Dachfläche sowie Montage

 130,000 m²

€ €

2.1.2.8
Untere Lage Elastomerbitumen-Schweißbahn aufgehende Wand

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 37 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Untere Lage Elastomerbitumen-Schweißbahn als Systemdachaufbau mit einem Nachweis der Beständigkeit gegenüber Flugfeuer und strahlender Wärme von Dachaufbauten (harte Bedachung)

wie in Vorposition beschrieben jedoch für die vertikalen Bereiche aufgehende Wand

Bauteile: Wandbereich

Flächen: vertikal

Begrenzungen: Dachfläche

Abmessungen: ca. 50 cm vertikal

einschl. Transport und Hinaufheben auf die Dachfläche sowie Montage

7,000 m²

€

€

2.1.2.9**Obere Lage Elastomerbitumen-Schweißbahn**

Obere Lage einer 2-lagigen Bitumen-Dachabdichtung als Systemdachaufbau mit einem Nachweis der Beständigkeit gegenüber Flugfeuer und strahlender Wärme von Dachaufbauten (harte Bedachung)

wie in Vorpositionen Elastomerbitumen-Schweißbahn beschrieben jedoch als obere Lage der zweilagigen Dachabdichtung als Dichtungsbahn

geeignet für Gründachaufbauten

Material: Elastomerbitumen-Dampfsperre (SBS)

- graue Bestreuung

- Elastomerbitumen

- Glas-Polyester Verbundträger mind. ca. 250g/m²

- Elastomerbitumen

Dicke: mind. ca. 5 mm

Verlegung: vollflächig auf dem

Untergrund

aufgeschweißt

Nähte/Stöße: Sicherheitsnaht Überdeckung gem.

Flachdachrichtlinie u. Verarbeitungsvorschr.

dicht verschweißt, versetzt angeordnet

einschl. Transport und Hinaufheben auf die Sahlbetondachfläche sowie Montage

130,000 m²

€

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 38 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

2.1.2.10**Obere Lage Elastomerbitumen-Schweißbahn aufgehende Wand**

Obere Lage Elastomerbitumen-Schweißbahn als Systemdachaufbau mit einem Nachweis der Beständigkeit gegenüber Flugfeuer und strahlender Wärme von Dachaufbauten (harte Bedachung)

wie in Vorposition beschrieben jedoch für die vertikalen Bereiche aufgehende Wand

Bauteile: Wandbereich

Flächen: vertikal

Begrenzungen: Dachfläche

Abmessungen: ca. 50 cm vertikal

einschl. Transport und Hinaufheben auf die Dachfläche sowie Montage

7,000 m²

€

€

2.1.2.11**Dachaufbau an Dachanker/Anschlagpunkte anschließen**

Fachgerechtes Einbauen, Anarbeiten und Abdichten des zuvor beschriebenen

kompletten Dachaufbaus (Bitumen-Dampfsperre, einschl. Voranstrich, mehrlagige Dämmung und Bitumen-Dachabdichtung) an Dachanker/Anschlagpunkte sowie Blitzschutzleitungen.

Ausführung gemäß den FLL-Richtlinien und den Hersteller- und Verarbeitungsvorschriften.

Material: Edelstahl/verzinktes Stahl für Blitzschutz,
Dachanker/Anschlagpunkte u. ä.

PVC für Elektrokabel u. ä.

Durchmesser: bis ca. 4 cm

liefern und herstellen

10,000 Stk

€

€

2.1.2.12**Wandabschlussprofil**

Wandabschlussprofil

Aluminium

inkl. Verschraubung

inkl. Verfugung

im Bereich aufgehende Wand

als mechanische Befestigung der Schweißbahnen

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 39 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

liefern und montieren

12,000 m	_____ €	_____ €
----------	---------	---------

2.1.2.13**Flachdachdurchführung**

Nicht brennbare und wärmegeämmte
Witterungs- und UV- beständige Durchführung mit frei wählbarer (360°)
Leitungsführung.

Rundes Edelstahl Standrohr mit Stutzen und Lippendichtung am
unterem

Ende und Klebeflansch zur Aufnahme der Dach und Dichtungsbahn.

Werkseitiger Stutzen passend zum Isolier-Dach-Element.

Das Gehäuse ist mit nichtbrennbarer Isolierung der Baustoffklasse A1
isoliert.

Dichtwolle am oberen Ende und Pressronde mit Dichtwolle gewähren
ein formschlüssiges

Abdichten der durchgeführten Kabel und Leitungen.

Lackierte Aluminiumkappe mit Edelstahlhutmuttern als Wetterschutz.

Durchmesser

Innenrohr: DN 160

Außenmantel: ca. 262 mm, H = ca. 500mm

Klebeflansch zur Aufnahme der Dach und Dichtungsbahn

Durchmesser: 510mm.

Dachneigung: 0 - 5 °

liefern und an alle Abdichtungslagen anschließen

1,000 Stk	_____ €	_____ €
-----------	---------	---------

2.1.2.14**Sanitärentlüfter DN 110**

Sanitärentlüfter

Witterungs- und UV- beständig

einschl. Lippendichtung am unterem Ende und Klebeflansch

zur Aufnahme der Dach und Dichtungsbahn.

Durchmesser

DN 110

Dachneigung: 0 - 5 °

Liefern, montieren

inkl. Abdichtung

2,000 Stk	_____ €	_____ €
-----------	---------	---------

Übertrag:

_____ €

Kreis Lippe, 101.3 Technisches Gebäudemanagement

Felix-Fechenbach-Str. 5, 32756 Detmold

Tel: Fax: Mail:



Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 40 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

2.1.2 Summe Titel Abdichtung Dach

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 41 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

2.1.3 Titel Dachentwässerung Personalgebäude

2.1.3.1

Zinkdachrinne

Hängedachrinne dreiseit umlaufend des Personalgebäudes

halbrund, aus Titanzink
nach DIN EN 988

Oberflächenqualität:
walzblank

im Ganzen einschl. Montagemateril, Halter, Rinnenboden, Endkappen
und allen notwendigen Anbauteilen

liefern und gebrauchsfertig herstellen

Einzellängen der Rinne sind durch Weichlöten (10 mm gebundene
Lötnaht)

miteinander zu verbinden

Einbau und die Anzahl der Dehnungsausgleicher ist entsprechend
den Fachregeln zu wählen

Hinterkante der montierten Rinne ist höher als ihre Vorderkante
anzuordnen

Ein Gefälle zu den Ablaufstutzen ist einzuhalten

Abmessungen:
333er

Metalldicke: 0,7 mm

liefern und gebrauchsfertig herstellen

33,000 lfm

€

€

2.1.3.2

Rinnenwinkel

Rinnenwinkel halbrund, für 90°- Außenecke,
aus Titanzink, passend zu vorbeschriebener
Dachrinne

liefern, montieren und einlöten

2,000 Stck.

€

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 42 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

2.1.3.3**Rinneneinhangstutzen**Rinneneinhangstutzen
halbrundFür Dachrinne 333mm
Stutzen 100mm
Einhangstutzen mit Verbindungsgummi

Material: Titan Zink

liefern, montieren und einlöten

3,000 Stck.

€

€

2.1.3.4**Zinkfallrohr**Regenfall-Leitung
aus Titanzink
hochfrequenzgeschweißt,
mit Muffe, nach DIN EN 612Befestigung mit verzinkter
Fallrohrschelle an vorgehängter Holzfassaden-UK

Nenngröße: DN 100

liefern und montieren

6,000 lfm

€

€

2.1.3.5**Traufstreifen**Traufstreifen aus Titanzink
walzblankzur Aufnahme der Bitumenbahn auf der
Traufbohle befestigenAbrollbreite: ca. 350 mm
Stärke: 0,7 mm

2-fach gekantet

einschl. Tropfnase ca. 15mm hochgekantet

überlappende Stoßbereiche sind miteinander zu verlöten

liefern und montieren

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 43 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			Übertrag:	_____ €
		33,000 lfm	_____ €	_____ €
2.1.3.6	Taufstreifenwinkel Taufstreifenwinkel wie in Vorposition beschrieben jedoch als 90°- Außenecke liefern, montieren und einlöten	2,000 Stck.	_____ €	_____ €
2.1.3.7	Standrohre Standrohre aus verzinktem Stahlrohr DN100 ca. 1,25m lang mit Muffe, nach DIN EN 612 Befestigung mit verzinkter Fallrohrschelle an vorgehängter Holzfassaden-UK liefern und montieren	3 Stck	_____ €	_____ €
2.1.3.8	Prov. Fallrohr Herstellen eines provisorischen Fallrohres aus KG-Kunststoffrohr angeschlossen an die Dachrinne sowie die bauseitig verlegte Regenentwässerungsanschlüsse befestigt am Gerüst oder teilen der Wand liefern und montieren	10,000 lfdm	_____ €	_____ €
2.1.3.9	Mittellohnstunden Stundenlohnarbeiten dürfen nur nach vorheriger Abstimmung und auf Anordnung der Bauleitung ausgeführt werden. Tagelohnbescheinigungen sind täglich aufzustellen und der Bauleitung spätestens an dem der Erbringung der Leistungen folgenden Baustelletermin zur Prüfung und Unterzeichnung vorzulegen.			

Übertrag: _____ €

Kreis Lippe, 101.3 Technisches Gebäudemanagement

Felix-Fechenbach-Str. 5, 32756 Detmold

Tel: Fax: Mail:



Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 44 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

Stundenzettel werden nur im Original und unterzeichnet
anerkannt.

Stundenlohnsatz anzugeben als Mittelstundensatz.

15 Std	_____ €	_____ €
--------	---------	---------

2.1.3	Summe Titel Dachentwässerung Personalgebäude	_____ €
-------	--	---------

Übertrag:

_____ €

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 45 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

2.1.4 Titel Sicherheitssysteme**2.1.4.1****Absturzsicherung - Sekuranten**

Anschlageinrichtung als Einzelanschlagpunktsystem montiert auf Flachdach aus einer Holzsparrendecke mit Rauspundschalung
Dachfläche Höhe ca. 3 m
Dachdämmungsaufbau Gefälledämmung auf Rauspundschalung ca. 5cm bis 20cm

Bauaufsichtlich zugelassenes Einzelanschlagsystem zur Sicherung von Personen gegen Absturz Befestigung im Bereich von Flachdachflächen
Unterkonstruktion aus Holz.

Einschl. Erstellung und Übergabe der Dokumentation

Absturzsicherungssystem bestehend aus:

- Einzelanschlag-Sekuranten

einschl. aller notwendigen Befestigungsbauteile

einschl. Systemstatik

nach Herstellervorgaben und deren statischen Berechnungsgrundlagen liefern und Montieren

liefern und gebrauchsfähig montieren

abrechnung nach Stück Sekurant

4 Stck _____ € _____ €

2.1.4 Summe Titel Sicherheitssysteme

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 46 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

2.1.5 Titel Dachentwässerung bauseitiger Hallenbau**2.1.5.1****Zinkdachrinne**

Hängedachrinne längstseitig des Hallenbaues

halbrund, aus Titanzink
nach DIN EN 988

Oberflächenqualität:
walzblank

im Ganzen einschl. Montagemateril, Halter, Rinnenboden, Endkappen
und allen notwendigen Anbauteilen

liefern und gebrauchsfertig herstellen

Einzellängen der Rinne sind durch Weichlöten (10 mm gebundene
Lötnaht)

miteinander zu verbinden

Einbau und die Anzahl der Dehnungsausgleicher ist entsprechend
den Fachregeln zu wählen

Hinterkante der montierten Rinne ist höher als ihre Vorderkante
anzuordnen

Ein Gefälle zu den Ablaufstutzen ist einzuhalten

Abmessungen:
333er

Metalldicke: 0,7 mm

liefern und gebrauchsfertig herstellen

43,000 lfm

€

€

2.1.5.2**Rinneneinhangstutzen**

Rinneneinhangstutzen
halbrund

Für Dachrinne 333mm
Stutzen 100mm
Einhangstutzen mit Verbindungsgummi

Material: Titan Zink

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 47 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

liefern, montieren und einlöten

4,000 Stck.

_____ € _____ €

2.1.5.3**Zinkfallrohr**

Regenfall-Leitung
aus Titanzink
hochfrequenzgeschweißt,
mit Muffe, nach DIN EN 612

Befestigung mit verzinkter
Fallrohrschelle an vorgehängter Holzfassaden-UK

Nenngröße: DN 100

liefern und montieren

20,000 lfm

_____ € _____ €

2.1.5.4**Traufstreifen**

Traufstreifen aus Titanzink
walzblank

unter der Zementwellplatte auf der
Traufbohle befestigen

Abrollbreite: ca. 350 mm

Stärke: 0,7 mm

2-fach gekantet

einschl. Tropfnase ca. 15mm hochgekantet

überlappende Stoßbereiche sind miteinander zu verlöten

liefern und montieren

43,000 lfm

_____ € _____ €

2.1.5.5**Standrohre**

Standrohre aus verzinktem Stahlrohr

DN100

ca. 1,25m lang

Übertrag:

_____ €

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 48 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

mit Muffe, nach DIN EN 612

Befestigung mit verzinkter
Fallrohrschelle an vorgehängter Holzfassaden-UK

liefern und montieren

4 Stck

€

€

2.1.5.6**Prov. Fallrohr**

Herstellen eines provisorischen Fallrohres aus
KG-Kunststoffrohr
angeschlossen an die Dachrinne sowie die
bauseitig verlegte Regenentwässerungsanschlüsse
befestigt am Gerüst oder teilen der Wand

liefern und montieren

10,000 lfdm

€

€

2.1.5.7**Mittelohnstunden**

Stundenlohnarbeiten dürfen nur nach vorheriger
Abstimmung und auf Anordnung der Bauleitung
ausgeführt werden. Tagelohnbescheinigungen sind täglich
aufzustellen und der Bauleitung spätestens
an dem der Erbringung der Leistungen folgenden
Baustelletermin zur Prüfung und Unterzeichnung
vorzulegen.
Stundenzettel werden nur im Original und unterzeichnet
anerkannt.
Stundenlohnsatz anzugeben als Mittelstundensatz.

15 Std

€

€

2.1.5**Summe Titel Dachentwässerung bauseitiger
Hallenbau**

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 49 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

2.1.6 Titel Sicherheitssysteme

2.1.6.1 Absturzsicherung - Sekuranten

Anschlageinrichtung als Einzelanschlagpunktsystem montiert auf Zementwellplattendeckung (siehe Pos. Zementwellplatteneindeckung) und einer UK aus Holzpfetten
Dachfläche Höhe bis ca. 6 m
Satteldach mit ca. 10° Grad neigung

Bauaufsichtlich zugelassenes Einzelanschlagsystem zur Sicherung von Personen gegen Absturz Befestigung im Bereich von Zementwellplattendeckung
Unterkonstruktion aus Holz.

Einschl. Erstellung und Übergabe der Dokumentation

Absturzsicherungssystem bestehend aus:

- Einzelanschlag-Sekuranten

einschl. Bohrungen in die Zementwellplattendeckung
einschl. aller notwendigen Befestigungsbauteile
einschl. Systemstatik

nach Herstellervorgaben und deren statischen Berechnungsgrundlagen liefern und Montieren

liefern und gebrauchsfähig montieren
abrechnung nach Stück Sekurant

10 Stck _____ € _____ €

2.1.6.2 Bohrungsöffnungen in Zementwellplatte

Herstellen von Bohrungen in Zementwellplatten wie in Vorposition
Zementwellplatteneindeckung beschrieben
für bauseitige PV-Unterkonstruktionsbefestigungen

Bohrungs-DN ca. 15mm bis 25mm

Bohrungsöffnungen nach Planungsvorgaben achsgenau auf gedeckten Dachbereich anzeichnen und bohren

Abrechnung nach Stück Bohrung

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 50 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

_____ €

50 Stck

_____ € _____ €

2.1.6	Summe Titel Sicherheitssysteme		_____ €
-------	--------------------------------	--	---------

2.1	Summe Titel Abdichtungsarbeiten Personalräume		_____ €
-----	--	--	---------

2	Summe Gewerk Dachabdichtungs-, Dachdeckungsarbeiten		_____ €
---	--	--	---------

Übertrag:

_____ €

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 51 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: _____ €

3 Gewerk Holzfassadenarbeiten

3.1 Windlast- und Statikberechnung Fassadensystem

Erstellung und Lieferung, der objektbezogenen Windlastberechnung sowie das Aufstellen der projektbezogenen und prüffähigen statischen Berechnung der Fassadenbekleidung, sowie der Unterkonstruktion und deren Verankerung am Gesamtgebäudebereich wie Personalgebäude und Hallenbau

Als Basis gilt die aktuelle DIN EN 1991-1 für die Festlegung der Windlastbereiche am Gebäude. Die Berechnung dient als Grundlage für die Erstellung der statischen Berechnung und der Festlegung der Unterstützungsabstände an der vorgehängten hinterlüfteten Fassade

Windzone: I

Geländekategorie: II

Gebäudehöhe: ca. 6,5 m

Der statische Nachweis ist vor Ausführungsbeginn auszuhändigen

1 Psch _____ €

3.2 Unterkonstruktion Holzfassadenschalung

Liefern und montieren einer einlagigen Unterkonstruktion aus trockenen, nicht imprägnierten Latten für eine hinterlüftete Holzprofilfassade

Wandbereich bis ca. 3m Höhe

Lattung:

1. Lattenebene 30/50 mm - horizontal verlegt

Verschraubung / Befestigungsmaterial sowie

Lattenabstände nach Vorgaben eigener Fassadenstatik (siehe Vorposition)

Holzart:

NH Fichte/Kiefer/Tanne, trocken

Untergrund:

Holzrahmenvorsatzschale auf Brettsperholzwand

beplankt mit Holzfaserdämmplatte 40mm

Siehe Position Außenwand

Abrechnung nach m² Fassadenansichtsfläche

Übertrag: _____ €

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 52 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

100,000 m²

€

€

3.3**Vertikale Holzfassadenschalung**

Boden- Deckelschalung aus Douglasie oder Lärche

Gesamtfassade Personalräume und Hallenbau ist

aus einer Holzart herzustellen

Die Wahl zwischen Douglasie oder Lärche obliegt dem
BieterLiefern und auf horizontaler Unterkonstruktion nach
Fachregeln fluchtgerecht, unter Berücksichtigung von
Sturzhöhen vertikal verlaufend montieren

Wandbereich bis ca. 3m Höhe

Sichtbare Befestigung mit nichtrostender mechanischer

Befestigung nach vorgaben eigener Fassadenstatik

Schrauben oder Linsenkopfnägeln

Holzart:

Douglasie oder Lärche

Holzfeuchte:

um £ 18 %

Oberfläche:

sägerau

Profilkanten:

gesägt

Profilformate:

Länge: bis ca. 2900mm

Stärke: min 24mm

Ansichtsbreiten: mind. 160mm bis 200mm

frei nach wahl vom Bieter

wichtig ist dass sich die Ansichtsbreiten

regelmäßig wiederholen

Unterkante der Profile sauber schräg geschnitten

Abrechnung nach m² Fassadenansichtsfläche100,000 m²

€

€

3.4**Holzprofilschalung Eckausbildung**

Ausbilden von 90° Ecken im Bereich der vertikalen

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 53 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Holzprofilschalung

- schräger Anschnitt (als Gehrung) aller Profile im Eckbereich
- Lieferung und Montage vom schwarz pulverbeschichteten Aluminiumprofil welches auf der Latten-UK befestigt wird und bis an die Fassadenaußenkante herausschaut, Schnittansichtsflächen der Profile werden so verdeckt eine Kantung in längsrichtung ca. 45°
- Profilbreite ca. 10cm
- Profillänge bis ca. 3m

Abrechnung nach lfdm Eckausbildung

12,000 lfdm

€

€

3.5**Unterer Fassadenabschluss inkl. Lochblech**

Herstellen des unteren Fassadenabschlusses
Sockelbereich sowie Fenster- und Türsturz
anlegen und sauber ausrichten der Profilbretter
Liefern und Anbringen eines Aluminiumgitters als
Belüftungsprofil zum Schutz vor Kleintieren,
einschließlich Verschrauben mit nichtrostenden
Senkkopfschrauben.

Aluminiumblech:
2mm stark, 1-fach gekantet Ausrollbreite ca. 120mm,
Farbe Alu-natur

Abrechnung nach lfdm

35,000 lfdm

€

€

3.6**Oberer Fassadenabschluss inkl. Lochblech**

Herstellen des oberen Fassadenabschlusses
Anschluss an Deckenrauspundschalung sowie
Sparren im Traufbereich
anlegen und sauber ausrichten der Profilbretter
ausschneiden und anarbeiten an die auskragenden
Sparren sowie hochführen in die Sparenzwischenräume
Zwischen den Sparren anbringen eines horizontal verlaufenden
Aluminiumgitters als Belüftungsprofil zum Schutz vor Kleintieren,
einschließlich Verschrauben mit nichtrostenden
Senkkopfschrauben.

Aluminiumblech:
2mm stark, 1-fach gekantet Ausrollbreite ca. 120mm,
Farbe Alu-natur

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 54 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Abrechnung nach Ifdm

50,000 Ifdm

€

€

3.7**Fensteröffnung ca. b 1300mm x h 1200mm**

Fensteröffnung in Fassadenbereich wie in Vorpostionen
Vertikale Holzprofilschalung beschrieben

Lichte Fensteröffnung:

Breite ca. 1300mm

Höhe ca. 1200mm

anlegen und herstellen

Einschl. umlaufender Leibungsbretter:

- Sturzbrett ca. Breite 1300 x Tiefe 100 x Stärke 24 mm

- Leibungsbrett links und rechts ca. Höhe 1200 x Tiefe
100 x Stärke 24 mm

Einschl. notwendiger Lattenunterkonstruktion

Holzart:

wie Fassadenprofilschalung

Holzfeuchte:

um ± 18 %

Oberfläche:

sägerau

Einschl. systembedingter Einbauteile und
Befestigungsmittel

7,000 Stk

€

€

3.8**Fensteröffnung ca. b 1300mm x h 600mm**

Fensteröffnung in Fassadenbereich wie in Vorpostionen
Vertikale Holzprofilschalung beschrieben

Lichte Fensteröffnung:

Breite ca. 1300mm

Höhe ca. 600mm

anlegen und herstellen

Einschl. umlaufender Leibungsbretter:

- Sturzbrett ca. Breite 1300 x Tiefe 100 x Stärke 24 mm

- Leibungsbrett links und rechts ca. Höhe 600 x Tiefe
100 x Stärke 24 mm

Einschl. notwendiger Lattenunterkonstruktion

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 55 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Holzart:
wie Fassadenprofilschalung

Holzfeuchte:
um < 18 %

Oberfläche:
sägerau

Einschl. systembedingter Einbauteile und
Befestigungsmittel

3,000 Stk

€

€

3.9**Türöffnung ca. b 1110mm x h 2135mm**

Türöffnung in Fassadenbereich wie in Vorpostionen
Vertikale Holzprofilschalung beschrieben

Lichte Türöffnung:
Breite ca. 1110mm
Höhe ca. 2135mm

anlegen und herstellen
Einschl. umlaufender Leibungsbretter:
- Sturzbrett ca. Breite 1250 x Tiefe 100 x Stärke 24mm
- Leibungsbrett links und rechts ca. Höhe 2135 x Tiefe
100 x Stärke 24mm

Holzart:
wie Fassadenprofilschalung

Holzfeuchte:
um < 18 %

Oberfläche:
sägerau

Einschl. notwendiger Lattenunterkonstruktion

Einschl. systembedingter Einbauteile und
Befestigungsmittel

5,000 Stk

€

€

3.10**Fassadenöffnung ca. b 100mm x h 100mm**

Fassadenöffnung in Holzprofilschalung

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 56 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

einschl. Wechsel in der Unterkonstruktion

Breite ca. 100mm

Höhe ca. 100mm

anlegen nach Vorgaben Installationsplanung herstellen

5,000 Stk

€

€

3.11**Fassadenöffnung ca. b 200mm x h 200mm**

Fassadenöffnung in Holzprofilschalung
einschl. Wechsel in der Unterkonstruktion

Breite ca. 200mm

Höhe ca. 200mm

anlegen nach Vorgaben Installationsplanung herstellen

5,000 Stk

€

€

3.12**Fassadenöffnung ca. b 300mm x h 300mm**

Fassadenöffnung in Holzprofilschalung
einschl. Wechsel in der Unterkonstruktion

Breite ca. 300mm

Höhe ca. 300mm

anlegen nach Vorgaben Installationsplanung herstellen

5,000 Stk

€

€

3.13**Fassadenabdichtungsbahn**

Fassadenabdichtungsbahn als diffusionsoffene
Luftdichtheitsschicht liefern, fachgerecht verlegen und
nach DIN 4108-7 luftdicht ausführen. Die
Verlegehinweise des Bahnenherstellers sind zu beachten.
3-lagige Unterdeckbahn aus einer Kombination aus
PP-BiCo-Spinnvliesen,
2-Zonen-Selbstkleberand in der Höhenüberdeckung.

Reißkraft (EN 12311-1+2): ca. 220/165 N/5 cm

Wasserdichtheit (EN 1928): Klasse W 1

Sd-Wert (EN ISO 12572): ca. 0,02 m

Luftdurchlässigkeit (DIN EN 12114) ca. 0,06 m³/hm²

Flächengewicht: ca. 150 g/m²

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
 LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 57 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

liefern und Anschlussbereiche bei notwendigkeit abdichten
 einschl. aller notwendigen Verklebung- und Befestigungsmittel

25,000 m²

€

3.14
Folienabdichtung unter Fensterbank

Folienabdichtung unter Fensterbank
 EPDM-Folie vom Basisprofil bis zur Aussenkante der
 vorgehängten Holzfassade
 fest verklebt auf der Holz-UK und Fensterbasisprofil
 Folienbreite ca. 250mm
 Abrechnung nach lfdm Brüstung

10,000 lfdm

€

3.15
Aluminium-Fensterbänke Personalräume

Aluminium-Fensterbänke aus 2 mm Alublech mit
 wasserdichten Aufkantungen / Bordstücken
 vorgerichtet für anschließende Holzfassade

Bereich Personalräume

Einschl. Dichtbändern aus imprägniertem
 Weichschaumstoff an den Anschlüssen
 an allen Anschlusskanten und Fensterrahmen

Einschl. links und rechts jeweils ein Aluminium
 Gleitendstück welches einen Dehnungsausgleich garantiert

Einschl. Fensterbankbefestigungswinkel an Wandbereich
 mind. alle 50cm

Einschl. Antidröhnbeklebung an der Unterseite
 Pulverbeschichtet RAL-Standardfarbtöne nach Wahl AG
 3-Fach gekantet
 Ausladung ca. 180mm
 Abrollbreite ca. ca. 280mm
 Längen der Fensterbänke ca. 1300mm

liefern und einbauen
 Abrechnung nach Stück Fensterbank

7,000 Stk

€

3.16
Sockelblech

Sockelblech-Ausbildung als sichtbarer Sockelstreifen
 unterhalb der Holzprofilfassade

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 58 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

Liefern und montieren eines vertikal gebäudeumlaufend
verlaufenden Sockelbleches aus Aluminium
Befestigung an Holzfassaden-UK
einschließlich Verschrauben mit nichtrostenden Senkkopfschrauben
einschl Stoßverbinder

Aluminiumblech:
2mm stark, 1-fach gekantet Ausrollbreite ca. 500mm,
Farbe Pulverbeschichtet nach RAL Angabe AG

Abrechnung nach lfdm

33,000 lfdm

€

€

3.17**Sockelblech Eckausbildung**

Sockelblech-Eckausbildung als Zulage zur Vorposition
Ausführung von Gebäudeecken sowie Türeingangsleibungsecken

Liefern und montieren

Abrechnung nach Stück

6,000 Stk

€

€

3.18**Mittelohnstunden**

Stundenlohnarbeiten dürfen nur nach vorheriger
Abstimmung und auf Anordnung der Bauleitung
ausgeführt werden. Tagelohnbescheinigungen sind täglich
aufzustellen und der Bauleitung spätestens
an dem der Erbringung der Leistungen folgenden
Baustelletermin zur Prüfung und Unterzeichnung
vorzulegen.

Stundenzettel werden nur im Original und unterzeichnet
anerkannt.

Stundenlohnsatz anzugeben als Mittelstundensatz.

25 Std

€

€

3**Summe Gewerk Holzfassadenarbeiten**

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026

Seite: - 59 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag:

€

**Summe Erweiterte Holzrohbauarbeiten
Personalgebäude**

€

Übertrag:

€

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026
Seite: - 60 -

ZUSAMMENSTELLUNG

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
1.2.1	Wände	_____ €
1.2.2	Decken	_____ €
1.2	Summe Wände / Decken Personalräume	_____ €
1.1	Vor- und Nacharbeiten	_____ €
1.2	Wände / Decken Personalräume	_____ €
1.3	Stundenlohnarbeiten	_____ €
1	Summe Holzrohbauarbeiten	_____ €
2.1.1	Abdichtung Sohle	_____ €
2.1.2	Abdichtung Dach	_____ €
2.1.3	Dachentwässerung Personalgebäude	_____ €
2.1.4	Sicherheitssysteme	_____ €
2.1.5	Dachentwässerung bauseitiger Hallenbau	_____ €
2.1.6	Sicherheitssysteme	_____ €
2.1	Summe Abdichtungsarbeiten Personalräume	_____ €
2.1	Abdichtungsarbeiten Personalräume	_____ €
2	Summe Dachabdichtungs-, Dachdeckungsarbeiten	_____ €
1	Holzrohbauarbeiten	_____ €
2	Dachabdichtungs-, Dachdeckungsarbeiten	_____ €
3	Holzfassadenarbeiten	_____ €
	Summe Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude	_____ €

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026
Seite: - 61 -

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
	Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude	
	LV-Nettosumme	_____ €
	19 % Umsatzsteuer	_____ €
	LV-Bruttosumme	_____ €

Mit Abgabe des Angebotes werden vom Bieter alle Bestimmungen dieser Ausschreibung anerkannt. Der Bieter erklärt, dass er von allen Angebotsbestandteilen Kenntnis genommen hat und dass die geforderten Leistungen aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie aufgrund der ihm bekannten örtlichen Bedingungen klar und ohne Widerspruch erkennbar sind.

Ort / Datum_____
Stempel und rechtsgültige Unterschrift

Projekt: 01 Forstbetriebshof
LV: 11 Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 06.05.2026
Seite: - 62 -

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
---------	--------------	----

INHALTSVERZEICHNIS

Leistungsverzeichnis Erweiterte Holzrohbauarbeiten Personalgebäude	2
1 Gewerk Holzrohbauarbeiten	4
1.1 Titel Vor- und Nacharbeiten	4
1.2 Titel Wände / Decken Personalräume	7
1.2.1 Titel Wände	7
1.2.2 Titel Decken	23
1.3 Titel Stundenlohnarbeiten	29
2 Gewerk Dachabdichtungs-, Dachdeckungsarbeiten	30
2.1 Titel Abdichtungsarbeiten Personalräume	30
2.1.1 Titel Abdichtung Sohle	30
2.1.2 Titel Abdichtung Dach	33
2.1.3 Titel Dachentwässerung Personalgebäude	41
2.1.4 Titel Sicherheitssysteme	45
2.1.5 Titel Dachentwässerung bauseitiger Hallenbau	46
2.1.6 Titel Sicherheitssysteme	49
3 Gewerk Holzfassadenarbeiten	51
ZUSAMMENSTELLUNG	60